-PROIECT DE HOTARARE-

ROMÂNIA

JUDEÂUL GALAÂI

COMUNA PISCU

CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR.\_\_\_\_\_

DIN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PRIVIND: Modificarea unor contracte de concesiune teren din domeniul privat al comunei prin acte adiționale.

Inițiator: Ștefan Vlad, primarul comunei Piscu, județul Galați;

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre : 69 din 20.10.2022;

Consiliul local al comunei Piscu, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2022;

Având în vedere *Referatul de aprobare* al inițiatorului înregistrata la nr.7880 din 20.10.2022;

Având în vedere *Raportul de specialitate* al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei, înregistrat la nr.;

Având în vedere rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului local;

Având în vedere Actul de lotizare nr.2342 din 05.11.2010 încheiat la BNP Gaube Odrin Narcis din comuna Liești, jud. Galați, pentru terenul situat în T.50, P.325 ;

Având în vedere cererea comună a d-lor Dumitrache Florentina și Dumitrache Pascu-Puiu, înregistrată la nr. 7010/28.09.2022 ;

Având în vedere art.18, din cap. X la Contractul de concesiune încheiat în data de 01.01.2003, cu actul adițional nr. 1/2777/14.05.2018 încheiat între Consiliul local Piscu și Dumitrache Pascu-Puiu;

Având în vedere art.17, din cap. IX la Contractul de concesiune încheiat în data de 30.12.2015, încheiat între Consiliul local Piscu și Dumitrache Florentina;

Având în vedere prevederile art.129, al.(1) și al.(2), lit.c), al.(6), lit.b) coroborate cu prevederileart.362, al.(1) și (3), art.297 al.(1) lit.b), art.303, al.(1) și (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

 În baza art. 196, al.(1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

**Art.1** Se aprobă modificarea Contractul de concesiune încheiat în data de 01.01.2003 cu act adițional nr. 1/2777/14.05.2018, între Consiliul local Piscu și Dumitrache Pascu-Puiu, prin menționarea corectă a terenului ca teren în suprafață de 967 mp situat în domeniul privat al comunei, aflat în intravilanul comunei, având nr. cadastral provizoriu 100224, situat în tarlaua 50, parcela 325, lot 69.

**Art.2** Se aprobă modificarea Contractul de concesiune încheiat în data de 30.12.2015, între Consiliul local Piscu și Dumitrache Florentina, prin menționarea corectă a terenului ca teren în suprafață de 1377 mp situat în domeniul privat al comunei, aflat în intravilanul comunei, având nr. cadastral provizoriu 100225, situat în tarlaua 50, parcela 325, lot 70.

**Art.3** Se dispune închierea de acte adiționale la Contractul de concesiune încheiat în data de 01.01.2003, cu actul adițional nr. 1/2777/14.05.2018, între Consiliul local Piscu și Dumitrache Pascu-Puiu și la Contractul de concesiune încheiat în data de 30.12.2015, între Consiliul local Piscu și Dumitrache Florentina.

**Art.4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însarcinează primarul comunei, iar cu aducerea la cunoștința publică și a celor interesați, secretarul general al comunei.

 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNAT,

 IRIMIA COSTEL SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

 SĂLCEANU GICA

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PRIMAR, AVIZAT,

 VLAD ȘTEFAN SECRETAR GENERAL UAT,

 SĂLCEANU GICA

Proiectul de hotărâre însoțit de referatul de aprobare vor fi comunicate:

-secretarului general al comunei care va întocmi raportul de specialitate până în data de 22.10.2022;

-comisiilor de specialitate 1,2,3 din cadrul consiliului local care vor întocmi rapoartele de avizare până în data de 31.10.2022.

ROMÂNIA

JUDEȚUL GALAȚI

COMUNA PISCU

PRIMAR,

**Nr.** 7880 din 20.10.2022

***REFERAT DE APROBARE***

***La proiectul de hotarare privind***: Modificarea unor contracte de concesiune teren din domeniul privat al comunei prin acte adiționale.

 Prin cererea comună a d-lor Dumitrache Florentina și Dumitrache Pascu-Puiu, înregistrată la nr. 7010/28.09.2022 și aprobată de principiu în ședința oradinară a consiliului local din 29.09.2022 s-a solicitat modificarea

-Contractul de concesiune încheiat în data de 01.01.2003, cu actul adițional nr. 1/2777/14.05.2018, între Consiliul local Piscu și Dumitrache Pascu-Puiu;

-Contractul de concesiune încheiat în data de 30.12.2015, între Consiliul local Piscu și Dumitrache Florentina, în sensul de a se trece corect loturile deoarece acestea au fost invesate.

În fapt dl. Dumitrache Pascu-Puiu deține teren cu suprafața de 967 mp, în T.50, P.325, lot 69, și nu suprafața de 1377, în lot.70 așa cum eronat a fost trecut în Contractul de concesiune încheiat în data de 01.01.2003, cu actul adițional nr. 1/2777/14.05.2018.

Iar d-na Dumitrache Florentina deține teren în suprafață de 1.377 mp, în T.50, P.325, lot 70, și nu suprafața de 967 mp, în lot 69 așa cum eronat a fost trecut în Contractul de concesiune încheiat în data de 30.12.2015.

 În urma analizării contractelor și situației de fapt, propun modificarea contractelor de concesiune, conform proiectului de hotărâre prezentat spre analiză.

În baza prevederilor art.129, al.(1) și al.(2), lit.c), al.(6), **lit.b)** coroborate cu prevederileart.362, al.(1) și (3), art.297 al.(1) lit.b), art.303, al.(1) și (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, consiliul local poate aproba modificarea și completarea contractului menționat mai sus.

 Consider ca este oportun aplicarea legii și propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR,

ȘTEFAN VLAD

ROMANIA

JUDETUL GALATI

COMUNA PISCU

NR. 7881 din 20.10.2022

A N U N Ț

Referitor la elaborarea proiectelor de hotarare cu caracter normativ

 In temeiul art.7, al.(2) din Legea nr.52/03.02.2003, persoanele interesate pot trimite in scris la biroul secretarului comunei propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, in teremen de 10 zile de la data afișării (dar nu mai târziu de 31.10.2022) asupra urmatorului **proiect de act normativ**  (proiect hotarare si referat de aprobare) afisate la sediul Consiliului local PISCU, judetul Galati pe data prezentei:

Modificarea unor contracte de concesiune teren din domeniul privat al comunei prin acte adiționale

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

Gica Sălceanu